SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

## NOTA DEVOLUTIVA



Impreso el 5 de Octubre de 2022 a las 09:57:34 am

**El documento OFICIO Nro 1622 del 21-09-2022 de JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA de BOGOTA D. C. fue presentado para inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2022-074-6-8504 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:**

**Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2022-074-1-42965**

**Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:**

**1: EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).**
LA EJECUTADA GLORIA CECILIA BECERRA PALENCIA NO ES PROPIETARIA EN EL FOLIO 074-47519

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDD LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

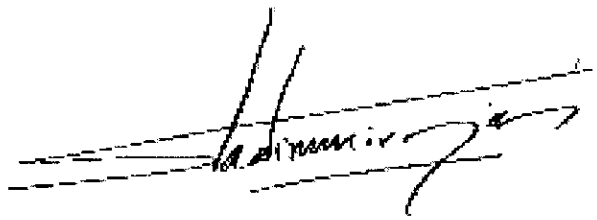
CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PAR PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVIST EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR
96655

**FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO**

# NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____,

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____.

_____ _____

**FUNCIONARIO NOTIFICADOR** **EL NOTIFICADO**

**OFICIO Nro 1622 del 21-09-2022 de JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA de BOGOTA D. C.**

**RADICACION: 2022-074-6-8504**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DUITAMA - NIT: 899999007-0**
**SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**
Impreso el 29 de Septiembre de 2022 a las 12:23:55 pm

**176061393**

**No. RADICACIÓN: 2022-074-6-8504**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUCILA AZA
OFICIO No.: 1622 del 21/9/2022 JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA de BOGOTA D. C.
**MATRICULAS: 074-47519**
**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| EMBARGO | 10 | 1 | N | $ 21.800 | $0 |

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1**
**VALOR MULTA:** $0
**FORMA DE PAGO:**
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 10209283611
FECHA: 29/09/2022 VALOR PAGADO: $22.200 VALOR DOC.: $40.200
VALOR DERECHOS: $21.800

**Conservación documental del 2%** $ 400

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.200**
Usuario: 99766

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**NIT: 899999007-0 DUITAMA**
**SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION**
Impreso el 29 de Septiembre de 2022 a las 12:23:57 pm

**176061394**

**No. RADICACIÓN: 2022-074-1-42965**

Asociado al turno de registro: 2022-074-6-8504
**MATRICULA: 074-47519**
**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUCILA AZA
**CERTIFICADOS:** 1
**FORMA DE PAGO:**
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 10209283611 FECHA: 29/09/2022 VALOR PAGADO: $18.000 VALOR DOC.: $40.200
**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 18.000**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

Redeban

SEP 29 2022 11:30:22 REMIC" 9.50

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 057124 RRN: 062534
APRO: 446760

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000010209283611
VALOR $ 40.200

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

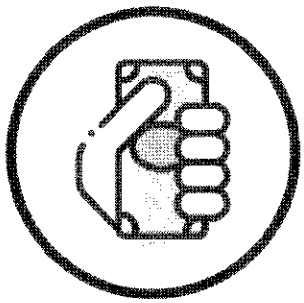
*** CLIENTE ***

PAGO A
**ORIP DUITAMA**

**DERECHOS DE REGISTRO**

# $40.200 COP

## Completa el pago



### Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 30 de septiembre a las 0:00am**:

**Datos para el pago**

Número de convenio **85786**

Referencia de pago **10209283611**

*República de Colombia*
*Rama Judicial del Poder Público*

**JUZGADO CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.** (Transitoriamente)
(Antes Juzgado 76 Civil Municipal de Bogotá. D.C. Acuerdo PCSJA18-11127 de 12 de octubre de 2018)
CALLE 12 No 9-55 Int. 1 PISO 3 COMPLEJO KAYSSER
Correo: cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 2820670

Bogotá D.C., Veintiuno (21) de Septiembre del año dos mil veintidós (2022)

**Oficio No. 1622**

Señor:
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS**
Duitama, Boyacá.

**REF:** EJECUTIVO No. 110014003076**2022012270**0 de **LUCILA AZA C.C. 41.315.155** contra **GLORIA CECILIA BECERRA PALENCIA C.C. No. 41.662.869**

Comunico a usted que mediante auto de fecha treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022), dictado dentro del proceso de la referencia, decretó el **EMBARGO** y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 074-47519,** propiedad de la parte demandada **GLORIA CECILIA BECERRA PALENCIA C.C. No. 41.662.869.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y a costa de la parte interesada expedir con destino a este despacho certificado sobre la situación jurídica del inmueble donde conste el gravamen conforme lo provee el numeral 1° del art 593 del C de G.P.

**Al contestar, favor citar referencia completa.**

Atentamente,

**MARTHA ISABEL OSORIO MARTINEZ**
Secretaria